

# **Ley de Impacto Ambiental**

# Definición

**El impacto ambiental es cualquier alteración, modificación o cambio en el ambiente, o en algunos de sus componentes de cierta magnitud y complejidad originado o producido por los efectos de la acción o actividad humana.**



**OBRA - USO - PROYECTO**

# Ley de Impacto Ambiental

**Ley 123-1999 se evalúa la acción provocada por el hombre sobre el medio ambiente mediante un proceso de análisis para anticipar los efectos que pueden producirse ante determinadas acciones.**

**Pone en vigencia la obligación de tramitar una evaluación de impacto ambiental antes de comenzar una obra o realizar la habilitación de un local.**

# Marco legal vigente

**LEY 123/99** → ley madre de Impacto ambiental, crea la tramitación de evaluación de impacto ambiental en CABA para obras y habilitaciones.

**LEY 6014/18** → modifica la ley 123/99 e introduce el concepto de evaluación ambiental estratégica

**DECRETO 85/19** → reglamenta la Ley 123/99, enumera la clasificación de las categorías de impacto y establece las vigencias de cada trámite

**DECRETO 86/19** → introduce el cuadro de actividades comerciales indicando la categorización de cada rubro

**DECRETO 87/19** → introduce el cuadro de asimilación de usos entre el CUr y el viejo código de habilitaciones

**DISPOSICIÓN 2066/19** → establece criterios de valoración.

**RESOLUCIÓN 67/21** → establece el nuevo procedimiento de evaluación de impacto ambiental. Define y diferencia OBRA de USO para la tramitación de impacto. Actualiza el cuadro de categorización, donde le da una categoría a cada rubro del cuadro de usos del CUr art 3.3.

# Marco legal vigente

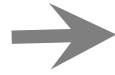
**LEY 6014/18** → modifica la ley 123/99 e introduce el concepto de **evaluación ambiental estratégica**

**Art. 3** Las políticas, planes y programas que proyecten sujetos pertenecientes al sector público o de participación mixta público-privada, y que pudieren implicar un impacto ambiental significativo, deberán ser sometidas a una **Evaluación Ambiental Estratégica**

**Art. 4** Las actividades, proyectos, programas y/o emprendimientos de construcción, modificación y/o ampliación, demolición, instalación, o realización de actividades comerciales o industriales, susceptibles de producir impacto ambiental, deben someterse a una **Evaluación de Impacto Ambiental (EIA)**

# Marco legal vigente

**EVALUACION DE IMPACTO  
AMBIENTAL**



**Procedimiento Técnico  
Administrativo**

**DECRETO 85/19 (y modificación 229/19) → reglamenta la Ley 123/99, enumera la clasificación de las categorías de impacto y establece las vigencias de cada trámite**

**S.R.E. → Sin Relevante Efecto**

**Formulario on line - Vigencia de 10 años**

**S.R.E. c/condiciones → Sin Relevante Efecto con condiciones**

**Formulario on line - Vigencia de 6 años**

**s/C → Sujeto a Categorización**

**Análisis - Vigencia de 4 o 2 años**

**c/DDJJ → Con Declaración Jurada de Profesional Inscripto**

**Parámetros preestablecidos - S.R.E o s/C**

**C.R.E. → Con Relevante Efecto**

**Evaluación de Impacto Ambiental - Dictamen Técnico**

# Registro de profesionales

## Requisitos y documentación a presentar

- **Completar la solicitud de Inscripción Profesional Ambiental.**
- **Copia certificada del Título Profesional.**
- **Currículum Vitae.**
- **Constancia de Consejo Profesional al que pertenezca.**
- **Constancia de Inscripción a la AFIP (Cuit).**
- **Declaración Jurada de que no pertenece a la planta permanente o transitoria del Gobierno de la Ciudad de Buenos Aires.**
- **Comprobante de Asistencia al Curso Obligatorio.**
- **Comprobante del pago de la tarifaria correspondiente.**

# Procedimiento

**Inicio del trámite**      **Lo inicia el comitente con datos del local o proyecto**



**Designa al profesional**      **Coloca el CUIT del profesional**



**El profesional acepta la designación**      **Verifica los datos cargados por el comitente y confirma**



**Carga de datos**      **Se continúa con la carga de datos del establecimiento y con las características de la actividad de acuerdo a la categorización Anexo I Resol 67/21**



**APrA emite el Certificado**      **Categorización y vigencia**